

この情報は、逗子市
情報公開条例に基づき
交付したものです。
逗子市

第 号
収 24.6.-6 受
逗子市

※整理番号 63

B

小規模開発事業事前調査書

(共通記入事項)

設計者 ↓

24年 6 月 日

事業 者	住所 横須賀市西区宮崎町3-1	代 理 者	住所 横須賀市ハイランド3-37-4																					
	電話番号 045(250) 0880	電話番号 046-847-0984																						
ふりがな 氏名	南) パスタイ てんた エライチ 増田 修	ふりがな 氏名	(株) クリエイト設計 ギムラ エロヒト 木村 浩久																					
事業の種別	<input checked="" type="checkbox"/> 確認申請 (<input type="checkbox"/> 建築物 <input type="checkbox"/> 工作物) <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 道路位置の指定 <input type="checkbox"/> その他 ()																							
計画地の所在	逗子市 砂子2丁目332-33	住居表示	逗子市																					
市街化区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域																					
防火地域	<input type="checkbox"/> 準防火 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし (建築物の所在 <input type="checkbox"/> 準防火 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし)																							
都市計画施設区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	地区計画区域	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当																					
建築協定区域	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当	公共下水道処理区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外																					
地区まちづくり協定区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	推進地区まちづくり計画区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																					
風致地区	<input type="checkbox"/> 第1種 <input type="checkbox"/> 第4種 <input checked="" type="checkbox"/> 指定なし																							
自然環境保全地域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	緑地協定	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当																					
近郊緑地保全区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	歴史的風土保存区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																					
砂防指定地域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	地域森林計画対象民有林	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当																					
宅地造成工事規制区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	急傾斜地崩壊危険区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外																					
工事施行者名	修業建設 (株) 山田 修	住所 連絡先	046-836-5588 横須賀市馬場1-17-22																					
工事着手予定日	23年 6月 25日	工事完了予定日	23年 10月 31日																					
隣接残地	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	地番積	(逗子市 砂子2丁目332-32 140.99 m ²) (逗子市 24.6.22 63 177.97 m ²) (逗子市 24.5.22 60 119.76 m ²)																					
備考	<table border="1"> <tr> <th colspan="5">審査欄 ※</th> <th colspan="2">条例18条の適用</th> </tr> <tr> <td>部長</td> <td>次長</td> <td>課長</td> <td>係長</td> <td>係員</td> <td>有</td> <td>無</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			審査欄 ※					条例18条の適用		部長	次長	課長	係長	係員	有	無							
審査欄 ※					条例18条の適用																			
部長	次長	課長	係長	係員	有	無																		
			<table border="1"> <tr> <th colspan="2">經由事務処理欄 ※</th> </tr> <tr> <td>年月日</td> <td>確認印</td> </tr> <tr> <td>經由確認済</td> <td></td> </tr> </table>	經由事務処理欄 ※		年月日	確認印	經由確認済																
經由事務処理欄 ※																								
年月日	確認印																							
經由確認済																								

※敷地に接する道路が狭あい(4m未満)である場合には、事前に都市整備部土木管理課と協議し、裏面の協議済印があるものを提出してください。


正本の返却
を受けまし
た。 24年 6月 6日
【受領印】
橋爪




確認事項

宅地造成等規制法の許可	<input checked="" type="checkbox"/> 要 <input type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中
急傾斜地崩壊危険区域内行為許可	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中
砂防指定地内の許可	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中
建築協定の承諾	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 承諾済(年月日) <input type="checkbox"/> 申請中
敷地権利者	<input checked="" type="checkbox"/> 自己 <input type="checkbox"/> 借地	借地の場合	<input type="checkbox"/> 同意済 <input type="checkbox"/> 未届
消防法に基づく同意	<input type="checkbox"/> 要(準防火区域内 <input type="checkbox"/> 共同住宅等 <input type="checkbox"/> 政令基準) <input checked="" type="checkbox"/> 不要		
前面道路の種別	<input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> 国・県道 <input type="checkbox"/> 位置指定道路 <input type="checkbox"/> 私道 <input type="checkbox"/> その他		
都市計画法第53条許可	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中
地区計画内の届出	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届
斜面地開発事業の適用	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	不要の場合	<input type="checkbox"/> 3m、30°未満 <input type="checkbox"/> 小規模駐車場

●都市整備課土木管理係(市道の場合)

道路査定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未済	確認印 
道路幅員	<input checked="" type="checkbox"/> 4m以上 <input type="checkbox"/> 4m未満(狭隘道路対策協議の確認)	
狭隘道路対策協議	<input type="checkbox"/> 協議済(未協議の場合事前に協議する)	


●河川下水道課

公共下水道処理区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	処理区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 分流式 <input type="checkbox"/> 合流式	確認印 
-----------	--	-------	--	---


●緑政課

緑地協定の承諾	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 承諾済 <input type="checkbox"/> 申請中	確認印 
風致地区内の許可	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 許可済 <input type="checkbox"/> 申請中	
近郊緑地保全区域内の届出	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届	
自然環境保全区域内の届出	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届	
敷地内の木竹伐採の届出	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届	


●経済観光課

農地転用の届出	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届	確認印 
---------	---	------	--	--


●社会福祉課・介護保険課

高齢者福祉施設等	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 無	該当の場合	<input type="checkbox"/> 相談有 <input type="checkbox"/> 相談無	確認印 
----------	---	-------	---	--

●社会教育課

文化財保護法に基づく届出(埋蔵文化財包蔵地関係)	<input type="checkbox"/> 要 <input checked="" type="checkbox"/> 不要	要の場合	<input type="checkbox"/> 届出済 <input type="checkbox"/> 未届出	確認印 
--------------------------	---	------	---	--

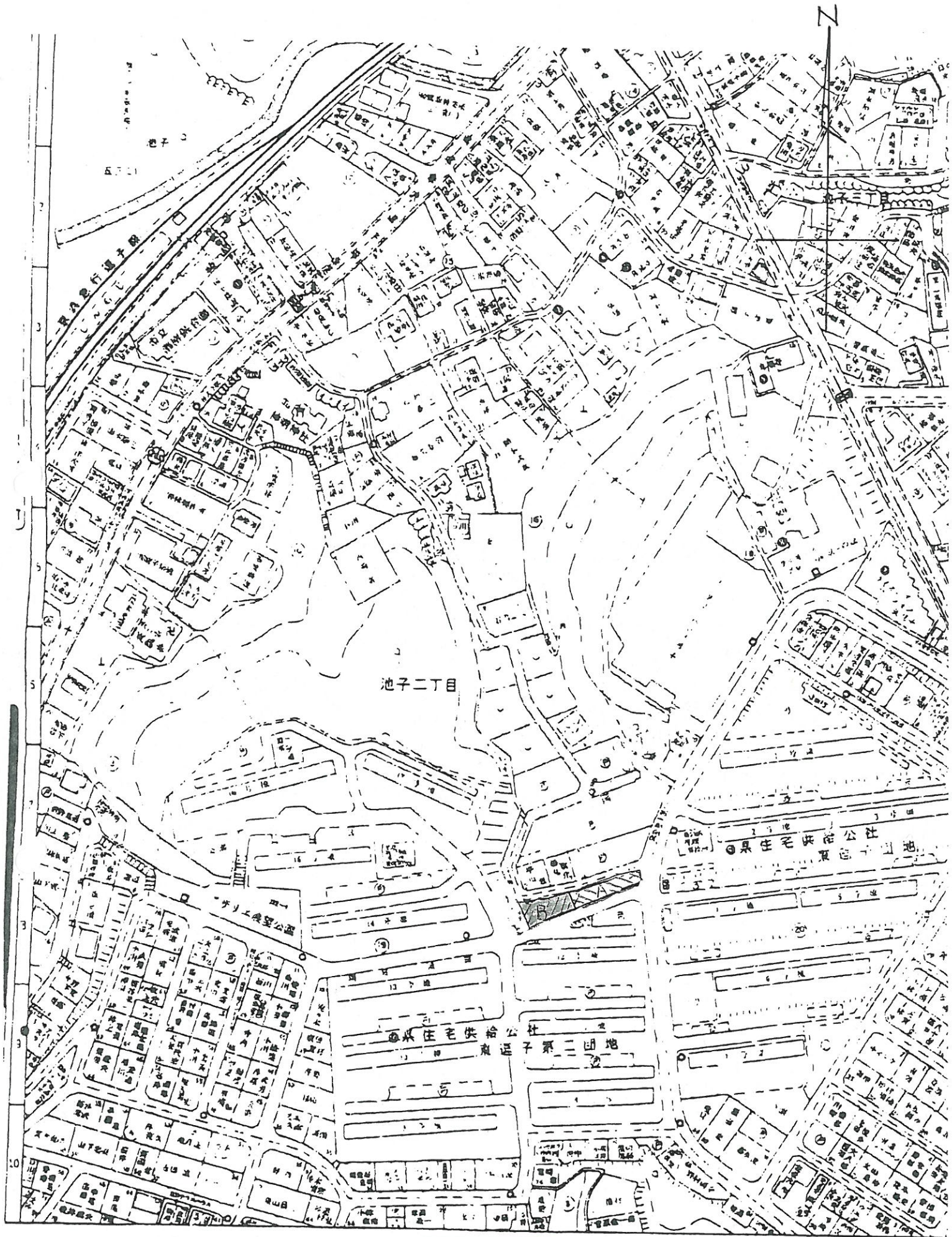
●課税課資産税係

確認印 
--

この情報は、逗子市
情報公開条例に基づき
交付したものです。
逗子市

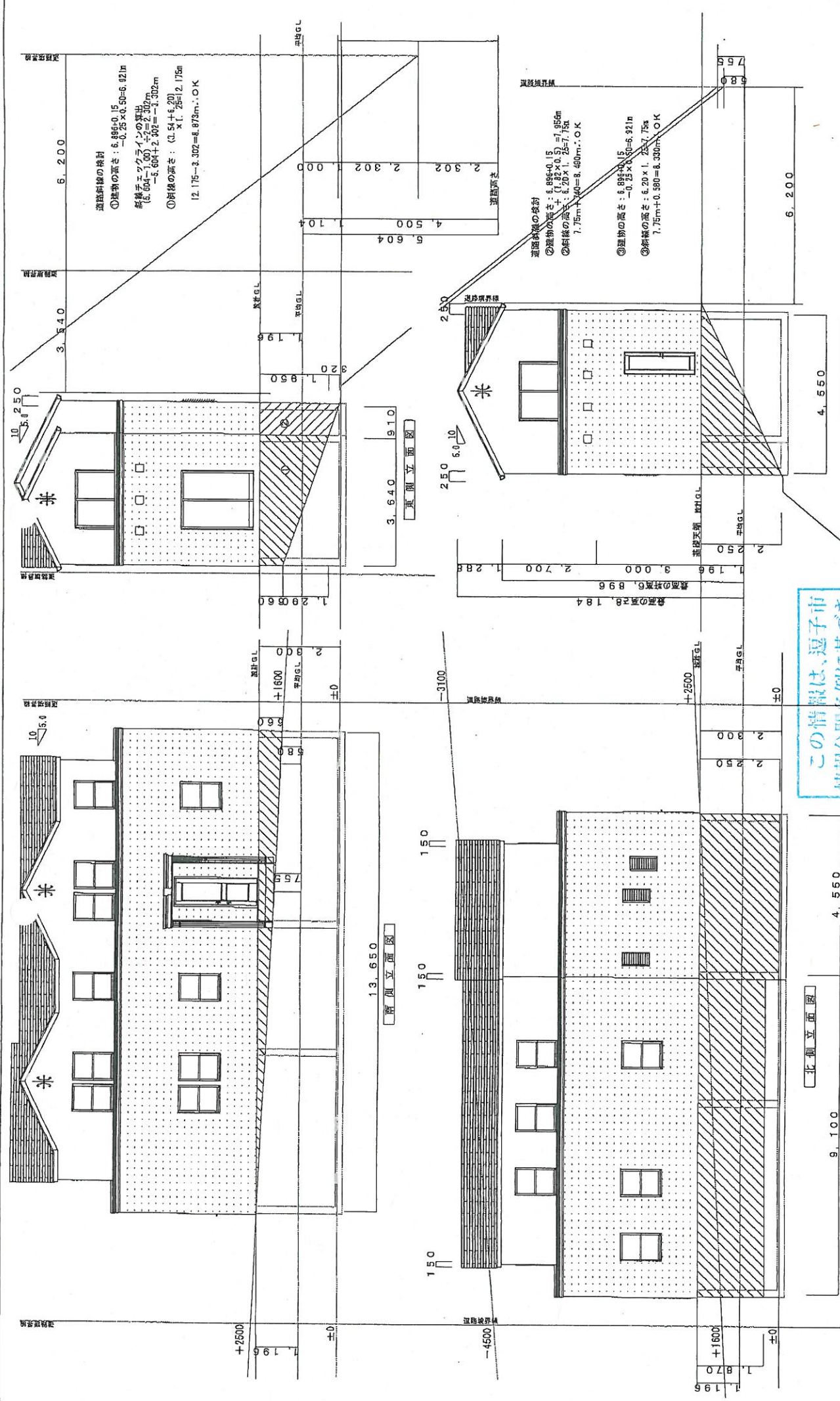
●その他

小屋裏利用の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
----------	--



この情報は、逗子市
情報公開条例に基づき
交付したものです。
逗子市

1級地団 第284302号 村村浩久



※道路斜線検計済支障なし

工事名称 逗子市池子2丁目B区画

図面名称 立面図

NO. S=1/100

DATE.

1級建築士(大臣)登録 第234302号 木村浩久

この情報は、逗子市
情報公開条例に基づき
交付したものです。
逗子市

平均地盤の算定
周長 (13.65+4.55) = 36.40m

南面見附面積 : 13.65 × (-0.66) ÷ 2 = -4.5045m²

西面見附面積 : 4.55 × (-2.25) ÷ 2 = -5.11875m²

北面見附面積 : 9.10 × (-1.870) + 4.55 × (-2.25) = -27.2545m²

東面見附面積① : 3.64 × (-0.66) + 3.64 × (-1.29) ÷ 2 = -4.7502m²

東面見附面積② : 0.91 × (-1.95) + 0.91 × (-0.32) ÷ 2 = -1.9201m²

見附面積合計 : -4.5045 + (-5.11875) + (-27.2545) + (-4.7502) + (-1.9201) = -43.5477m²

平均GL = -1.1963